Gửi Tường

Vừa rồi trong quá trình thi công trình 17 Tràng thi gặp vướng mắc trong quá trình thanh toán và việc ngay từ khi Ban XDCB đi theo hướng Hồng Hà trực tiếp gọi thầu phụ và các tổ đội.

Việc các công trình trước đây của tập đoàn đều ký tổng thầu, thông qua một công ty của tập đoàn cụ thể là CDC nên việc ký theo tổng dự toán, đơn giá của nhà nước và còn lại là công ty CDC trực tiếp gọi thầu phụ , cả tổ đội để thực hiện công trình và phần thiếu đâu sẽ bổ sung để đảm bảo theo dự toán.

Phương thức Hồng Hà trực tiếp ký hợp đồng thi công với các thầu phụ, trực tiếp ký mua nguyên vật liệu và các tổ đội dẫn đến việc thủ tục thanh toán gặp khó khăn khi không đủ hoá đơn chứng từ và gây ra những hiểu sai trong vấn đề thanh toán.

Về kế toán công ty chịu áp lực khi thanh toán khối lượng không có chứng từ và tổ đội nhân công mình thuê đều không thực hiện được phương thức đăng ký kinh doanh kể cả phần công ty nộp thuế thay tổ đội nhất là vấn đề nhân công và nếu chậm thì ảnh hưởng trực tiếp đến công việc.

Sắp tới các khối lượng có dự toán thì dự kiến đều mua tại Trung quốc nên sẽ càng gặp khó khăn khi thanh toán vì mua ở TQ sẽ không có HĐ mà việc này nhà thầu phải xử lý

Về tổ đội thi công : Rõ ràng là vướng mắc khi thanh toán một khối lượng nhân công lớn mà không có đơn vị xử lý nên sẽ rủi ro khi vướng đến thuế.

Vậy có thể lựa chọn phần hoàn thiện của công tác cải tạo có thể thay đổi lại phương án và trên tinh thần này sẽ ký hợp đồng với đơn vị thi công chứ không ký tản mát như hiện nay.

Việc các tổ đội thực hiện  công việc có thể phải xử lý lại vì chị thấy cùng lúc đáp ứng cả 2 việc 1 vừa xử lý phát sinh, thay đổi chủng loại vật tư và khác với hoá đơn chứng từ là kế toán khó khăn của việc cập nhật và hơn nữa vừa làm vừa phát sinh nên sẽ dẫn đến hồ sơ sẽ không khớp như mong muốn.

Việc về nhân công để hoàn thiện hoặc xử lý thời gian này sẽ rất khó khăn và giá sẽ rất cao trong cơ cấu nếu phải xử lý phần NV2 nên có thể phải xử lý lại cách thức thi công và thanh toán vì thực tế các đơn vị muốn được thanh toán thì phải đủ điều kiện nếu không thuế sẽ xuất toán hết khối lượng nhân công  vì hiện nay đang thực hiện thanh toán trực tiếp và không qua xử lý .

Vừa rồi các chi phí ngoài hợp đồng kế toán không xử lý được là đúng vì không thể ghi nội dung thanh toán mà phần này số lượng không phải là ít .

Vậy nghiên cứu lại và đề xuất hướng để phần hoàn thiện sẽ không bị vướng mắc liên quan đến nhân công tổ đội ( thực tế để cả bên CDC cũng sẽ vướng nhưng còn có thời gian để hoàn thiện chứng từ và cân đối chứ không phải xử lý gấp như hiện tại ) .

Tuy nhiên khối lượng phần hoàn thiện thì phải tổng hợp được dự toán các hạng mục thì mới có cơ sở ký hợp đồng .

Tất cả đều vì công việc nhưng vấn đề được bộ phận này thì ảnh hưởng trực tiếp đến bộ phận khác nên theo chị nghiên cứu phần khối lượng còn lại để có hướng xử lý hợp lý và nhất là giai đoạn đẩy tiến độ thi công mà cứ trục trặc vệ công việc thanh toán .

Cho chị ý kiến để chị kịp thời xử lý

Vâng chị em có một vài ý kiến sau:

1/ Trong tháng 9 em có họp V/v Thanh quyết toán và  cũng bảo Hằng ngồi với bên kế toán để thống nhất: Phương án chọn một Cty của mình là tổng thầu để dễ bề xử lý (mà trước khi Hương đảm nhiệm thì mình toàn làm vậy để xử lý việc chi phí ngoài và cho NV2).

2/ Hiện tại phần xây dựng đã có khối lượng, nguyên vật liệu chủ đầu tư thanh toán trực tiếp cho các nhà cung cấp rồi. Nếu không có nhân công năm 2019 đưa vào thì vô lý. (Nhân công NV2 đưa vào thời điểm này hơi khó nhưng vẫn có thể thực hiện được), vì một số đơn vị báo cáo quí, nên kế toán Gruop cần cân đối giá trị cho phù hợp.

3/- Bên kế toán phải có phương án đề xuất Cty nào làm tổng thầu vì tiến độ Ctrinh đang tiến hành đàm phán ký HĐ và liên quan phần tạm ứng chuyển khoản.

- Vậy em sẽ bảo Hằng  phối hợp cùng kế toán để hoàn thiện hồ sơ theo yêu cầu (trong giới hạn cho phép)chị nhé!

Được gửi từ đ.thoại thông minh Xperia của Sony

---- Thu Le Kim đã viết ----

Gửi Tường

Vừa rồi trong quá trình thi công trình 17 Tràng thi gặp vướng mắc trong quá trình thanh toán và việc ngay từ khi Ban XDCB đi theo hướng Hồng Hà trực tiếp gọi thầu phụ và các tổ đội.

Việc các công trình trước đây của tập đoàn đều ký tổng thầu, thông qua một công ty của tập đoàn cụ thể là CDC nên việc ký theo tổng dự toán, đơn giá của nhà nước và còn lại là công ty CDC trực tiếp gọi thầu phụ , cả tổ đội để thực hiện công trình và phần thiếu đâu sẽ bổ sung để đảm bảo theo dự toán.

Phương thức Hồng Hà trực tiếp ký hợp đồng thi công với các thầu phụ, trực tiếp ký mua nguyên vật liệu và các tổ đội dẫn đến việc thủ tục thanh toán gặp khó khăn khi không đủ hoá đơn chứng từ và gây ra những hiểu sai trong vấn đề thanh toán.

Về kế toán công ty chịu áp lực khi thanh toán khối lượng không có chứng từ và tổ đội nhân công mình thuê đều không thực hiện được phương thức đăng ký kinh doanh kể cả phần công ty nộp thuế thay tổ đội nhất là vấn đề nhân công và nếu chậm thì ảnh hưởng trực tiếp đến công việc.

Sắp tới các khối lượng có dự toán thì dự kiến đều mua tại Trung quốc nên sẽ càng gặp khó khăn khi thanh toán vì mua ở TQ sẽ không có HĐ mà việc này nhà thầu phải xử lý

Về tổ đội thi công : Rõ ràng là vướng mắc khi thanh toán một khối lượng nhân công lớn mà không có đơn vị xử lý nên sẽ rủi ro khi vướng đến thuế.

Vậy có thể lựa chọn phần hoàn thiện của công tác cải tạo có thể thay đổi lại phương án và trên tinh thần này sẽ ký hợp đồng với đơn vị thi công chứ không ký tản mát như hiện nay.

Việc các tổ đội thực hiện  công việc có thể phải xử lý lại vì chị thấy cùng lúc đáp ứng cả 2 việc 1 vừa xử lý phát sinh, thay đổi chủng loại vật tư và khác với hoá đơn chứng từ là kế toán khó khăn của việc cập nhật và hơn nữa vừa làm vừa phát sinh nên sẽ dẫn đến hồ sơ sẽ không khớp như mong muốn.

Việc về nhân công để hoàn thiện hoặc xử lý thời gian này sẽ rất khó khăn và giá sẽ rất cao trong cơ cấu nếu phải xử lý phần NV2 nên có thể phải xử lý lại cách thức thi công và thanh toán vì thực tế các đơn vị muốn được thanh toán thì phải đủ điều kiện nếu không thuế sẽ xuất toán hết khối lượng nhân công  vì hiện nay đang thực hiện thanh toán trực tiếp và không qua xử lý .

Vừa rồi các chi phí ngoài hợp đồng kế toán không xử lý được là đúng vì không thể ghi nội dung thanh toán mà phần này số lượng không phải là ít .

Vậy nghiên cứu lại và đề xuất hướng để phần hoàn thiện sẽ không bị vướng mắc liên quan đến nhân công tổ đội ( thực tế để cả bên CDC cũng sẽ vướng nhưng còn có thời gian để hoàn thiện chứng từ và cân đối chứ không phải xử lý gấp như hiện tại ) .

Tuy nhiên khối lượng phần hoàn thiện thì phải tổng hợp được dự toán các hạng mục thì mới có cơ sở ký hợp đồng .

Tất cả đều vì công việc nhưng vấn đề được bộ phận này thì ảnh hưởng trực tiếp đến bộ phận khác nên theo chị nghiên cứu phần khối lượng còn lại để có hướng xử lý hợp lý và nhất là giai đoạn đẩy tiến độ thi công mà cứ trục trặc vệ công việc thanh toán .

Cho chị ý kiến để chị kịp thời xử lý